

**Immo Gestion Syndic sprl**

Avenue De Fré, 229  
B-1180 BRUXELLES  
Email : info@igsyndic.be  
Num. IPI : 502.087  
Num. BCE : BE0507.740.065

**Date édition :** 27/11/2023  
**Date échéance :** 27/12/2023

Mr &/ou Mme NEUVILLE - VANHAECHE  
Robert  
Avenue de la Ferme Rose 9/20  
1180 Bruxelles  
BELGIQUE

## DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

**Copropriété :** 11099 - ACP BRUGMANN FERME ROSE ARCHIVEE  
**Numéro BCE :** **BE 0850.209.948**  
**Exercice :** du 01/01/2020 au 31/12/2020  
**Login :** neuville  
**Password :** W0WwjtQJ

### Lots concernés

Référence	Numéro d'appartement	Nature	Millièmes	Période	Nb. jours
RH		LOGEMENT	72.00	du 01/01/2020 au 31/12/2020	366
xGR047		EMPLACEMENT	3.00	du 01/01/2020 au 31/12/2020	366

### Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
<b>610072 - SIGNALISATION DE SÉCURITÉ/ÉCLAIRAGE DE SECOURS</b>	<b>1 590.07</b>				
<b>QUOTITÉS GARAGES 7L</b>					
07/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0340 - Entretien annuel éclairages de secours	177.91				
07/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0341 - Entretien annuel éclairages de secours	500.37				
07/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0342 - Entretien annuel éclairages de secours	333.58				
08/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0343 - Entretien annuel éclairages de secours	578.21				
	<b>1 590.07</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>11.93</b>	<b>11.93</b>
<b>61010 - CONTRÔLE ASCENSEURS</b>	<b>2 578.60</b>				
03/02/2020 - SGS - BFR-2020-0035 - Contrôle périodique ascenseurs	1 289.30				
27/07/2020 - SGS - BFR-2020-0233 - Contrôle périodique ascenseurs	1 289.30				
	<b>2 578.60</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>19.34</b>	<b>19.34</b>
<b>61011 - CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS</b>	<b>14 276.93</b>				
12/12/2019 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0027 - Contrat d'entretien	14 276.93				
	<b>14 276.93</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>107.07</b>	<b>107.07</b>
<b>610122 - XXXXXX ENTRETIEN</b>	<b>11 454.78</b>				
27/01/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0029 - Remplacement carte afficheur palier	705.05				
04/02/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0043 - Réparation cellule photoélectrique & porte palière	806.91				
23/03/2020 - LIFT EXPERTISE - BFR-2020-0087 - Avis technique réparation ascenseur	315.06				
24/03/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0103 - Remplacement garnitures guidage contrepoids	1 825.72				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
27/03/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0105 - Remplacement carte & paramétrages	901.87	75 / 10000.00	366 / 366	<b>85.91</b>	<b>85.91</b>
03/04/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0114 - Remplacement boîtier défectueux	1 719.71				
22/04/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0137 - Remplacement boîtier défectueux	1 719.71				
22/07/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0277 - Remplacement dictateur 4ème étage	258.64				
08/09/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0322 - Remplacement sabre de verrouillage & réparation	2 692.40				
09/09/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0362 - Remplacement batterie	161.73				
04/11/2020 - LIFT EXPERTISE - BFR-2020-0381 - Avis technique réparation ascenseur	242.00				
31/12/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0462 - Remplacement batterie	105.98				
<b>11 454.78</b>					
<b>61013 - TÉLÉPHONE D'URGENCE ASCENSEURS</b>	<b>987.13</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>7.41</b>	<b>7.41</b>
01/01/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0004 - Téléphone ascenseurs	80.25				
01/02/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0033 - Téléphone ascenseurs	78.77				
01/03/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0073 - Téléphone ascenseurs	77.12				
25/04/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0106 - Téléphone ascenseurs	72.98				
01/05/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0139 - Téléphone ascenseurs	70.89				
01/06/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0168 - Téléphone ascenseurs	73.30				
01/07/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0199 - Téléphone ascenseurs	78.10				
01/08/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0254 - Téléphone ascenseurs	79.47				
01/09/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0295 - Téléphone ascenseurs	86.92				
01/10/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0335 - Téléphone ascenseurs	110.31				
01/11/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0371 - Téléphone ascenseurs	92.45				
01/12/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0417 - Téléphone ascenseurs	86.57				
<b>987.13</b>					
<b>610210 - ENTRETIEN ET PETITE RÉPARATIONS INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES</b>	<b>1 812.57</b>	3 / 540.00	366 / 366	<b>10.07</b>	<b>10.07</b>
03/06/2020 - SYLECTRAL - BFR-2020-0164 - Entretien système de surveillance	906.27				
28/12/2020 - SYLECTRAL - BFR-2020-0464 - Entretien système de surveillance	906.30				
<b>1 812.57</b>					
<b>610225 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>1 256.35</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>9.43</b>	<b>9.43</b>
28/09/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0472 - Dépannage & remplacement boule extérieur	233.20				
05/10/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0334 - Remplacement globes esplanade	436.30				
09/12/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0421 - Stock lampes	514.10				
20/04/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0476 - Stock lampes	- 514.10				
20/04/2021 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0477 - Stock lampes	586.85				
<b>1 256.35</b>					
<b>610227 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>145.52</b>	72 / 3965.00	366 / 366	<b>2.64</b>	<b>2.64</b>
05/10/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0333 - Dépannage minuterie éclairage	145.52				
<b>145.52</b>					
<b>610229 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES GARAGE 7L</b>	<b>531.06</b>	3 / 540.00	366 / 366	<b>2.95</b>	<b>2.95</b>
05/06/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0161 - Réparation éclairage	188.68				
19/06/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0183 - Remplacement armature	188.68				
20/10/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0353 - Remplacement TL	153.70				
<b>531.06</b>					
<b>610233 - ENTRETIEN SONNETTES ET PARLOPHONES/VIDÉOPHONES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>79.50</b>	72 / 3965.00	366 / 366	<b>1.44</b>	<b>1.44</b>
20/10/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0353 - Dépannage parlophone	79.50				
<b>79.50</b>					
<b>610241 - RÉPARATION - TRAVAUX INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES (PROP)</b>	<b>632.47</b>				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
28/02/2020 - ANEBEL - BFR-2020-0064 - Fourniture lampes Led	632.47	75 / 10000.00	366 / 366	4.74	4.74
	632.47				
<b>610242 - RÉNOVATION INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>25.07</b>	72 / 3965.00	366 / 366	0.46	0.46
14/11/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0387 - Fournitures lampes & sacs aspirateur	25.07				
	25.07				
<b>61031 - ENTRETIEN INSTALLATION DE CHAUFFAGE</b>	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
18/03/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0126 - Entretien installations	2 216.46				
10/10/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0354 - Entretien installations	4 432.92	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	-8 865.84				
07/04/2021 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0473 - Entretien installations	2 216.46				
	0.00				
<b>610322 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>1 034.74</b>	75 / 10000.00	366 / 366	7.76	7.76
01/02/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0468 - Recherche pannes & remplacement moteur/relais/condensateur	650.84				
10/10/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0356 - Remplacement manomètre de pression	179.67	75 / 10000.00	366 / 366	7.76	7.76
28/10/2020 - CHRISTOPHE LAUWERS - BFR-2020-0360 - Dépannage pré-vase suite fuite chaufferie	204.23				
	1 034.74				
<b>610324 - AUTRE ENTRETIEN INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>1 399.20</b>	72 / 3965.00	366 / 366	25.41	25.41
19/09/2020 - RAMONAGE L'ACROBATE - BFR-2020-0330 - Ramonage conduites et cheminée	1 399.20				
	1 399.20				
<b>610364 - AUTRE ENTRETIEN CONDUITES D'EAU QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>2 935.91</b>	75 / 10000.00	366 / 366	22.02	22.02
29/01/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0031 - Réglage température eau chaude	228.32				
29/01/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0032 - Interventions urgentes WK suite panne eau chaude	462.16	75 / 10000.00	366 / 366	22.02	22.02
24/04/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0202 - Intervention suite fuite adoucisseur	449.97				
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0205 - Réparation provisoire fuite	116.60	72 / 3965.00	366 / 366	40.33	40.33
12/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0219 - Fourniture produit pompe d'oseuse	1 678.86				
	2 935.91				
<b>610366 - AUTRE ENTRETIEN CONDUITES D'EAU QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>2 220.70</b>	72 / 3965.00	366 / 366	40.33	40.33
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0207 - Recherche fuites é réparation provisoire	533.18				
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0208 - Recherche fuites boucle d'eau chaude	430.36	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0209 - Recherche fuites local technique	341.32				
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0270 - Recherche fuites divers	521.52	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
04/10/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0357 - Recherche problème eau chaude & contrôle installation	197.16				
10/12/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0466 - Recherche problème pression d'eau	197.16				
	2 220.70				
<b>610373 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>3 940.13</b>	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
23/01/2020 - HYDRO JET BVBA - BFR-2020-0017 - Entretien annuel des égouts	2 198.55				
10/02/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0045 - Réparation fuite niveau sortie eau chaude	996.40	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
10/09/2020 - HYDRO JET BVBA - BFR-2020-0299 - Entretien annuel des égouts	745.18				
	3 940.13				
<b>610375 - AUTRE ENTRETIEN ÉVACUATION, ÉGOUTS ET INSTALLATIONS DE POMPAGE QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>1 680.10</b>	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
05/04/2020 - SUB CITY - BFR-2020-0107 - Nettoyage gaine technique tuyauterie cassée	445.20				
09/07/2020 - SUB CITY - BFR-2020-0218 - Débouchage évacuation cuisine	508.80	75 / 10000.00	366 / 366	29.55	29.55
06/09/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0302 - Coupure d'eau et recherche fuite	249.10				
12/11/2020 - HYDRO JET BVBA - BFR-2020-0385 - Débouchage évacuation wc	169.60				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
22/12/2020 - SUB CITY - BFR-2020-0448 - Débouchage évacuation wc	307.40	72 / 3965.00	366 / 366	30.51	30.51
	1 680.10				
<b>610381 - COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
12/10/2020 - ISTA - BFR-2020-0338 - Décomptes Ista 2020	14 647.39				
31/12/2020 - Transfert factures Ista	14 613.70				
31/12/2020 - Transfert factures Ista	-14 647.39				
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	-14 613.70				
	0.00	3 / 540.00	366 / 366	3.45	3.45
<b>61040 - CONTRATS D'ENTRETIEN</b>	<b>620.10</b>				
17/12/2020 - PORTOMATIC - BFR-2020-0428 - Remplacement détecteur de mouvement	620.10				
	620.10	3 / 540.00	366 / 366	7.51	7.51
<b>61041 - ENTRETIEN &amp; PETITE RÉPARATION GARAGE</b>	<b>1 351.50</b>				
24/02/2020 - PORTOMATIC - BFR-2020-0066 - Remplacement motorisation TS130	1 351.50	75 / 10000.00	366 / 366	15.72	15.72
	1 351.50				
<b>61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT</b>	<b>2 095.18</b>	75 / 10000.00	366 / 366	6.20	6.20
25/02/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0067 - Enlèvements conteneurs	36.30				
03/03/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0075 - Enlèvements conteneurs	148.10	75 / 10000.00	366 / 366	15.72	15.72
19/05/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0153 - Enlèvements conteneurs	36.30				
03/06/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0172 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0234 - Enlèvements conteneurs	172.78				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0235 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0236 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0237 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0238 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0239 - Enlèvements conteneurs	148.10				
17/07/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0240 - Enlèvements conteneurs	148.10				
16/08/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0263 - Enlèvements conteneurs	36.30				
24/08/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0274 - Enlèvements conteneurs	148.10				
24/08/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0275 - Enlèvements conteneurs	148.10				
07/11/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0389 - Enlèvements conteneurs	36.30				
12/11/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0390 - Enlèvements conteneurs	148.10				
12/11/2020 - BRUXELLES PROPRETÉ - BFR-2020-0391 - Enlèvements conteneurs	148.10				
	2 095.18				
<b>61056 - PRODUITS ORDURES MÉNAGÈRES/PMC /PAPIER ET VERRE</b>	<b>826.80</b>	75 / 10000.00	366 / 366	6.20	6.20
10/02/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0045 - Enlèvement encombrants	360.40				
08/07/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0216 - Enlèvement encombrants	233.20	75 / 10000.00	366 / 366	6.20	6.20
30/11/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0412 - Enlèvement encombrants	233.20				
	826.80	75 / 10000.00	366 / 366	26 946.12	26 946.12
<b>61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT</b>	<b>26 946.12</b>				
31/01/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0042 - Janvier	2 245.51				
07/03/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0074 - Février	2 245.51				
31/03/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0110 - Mars	2 245.51				
30/04/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0143 - Avril	2 245.51				
31/05/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0170 - Mai	2 245.51				
30/06/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0222 - Juin	2 245.51				
31/07/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0257 - Juillet	2 245.51				
30/09/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0331 - Août	2 245.51				
30/09/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0332 - Septembre	2 245.51				
31/10/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0400 - Octobre	2 245.51				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
13/12/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0427 - Novembre	2 245.51	75 / 10000.00	366 / 366	202.09	202.09
31/12/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0458 - Décembre	2 245.51				
	26 946.12				
<b>610622 - XXXXXXXX AMÉNAGEMENT</b>	<b>1 664.22</b>	75 / 10000.00	366 / 366	12.48	12.48
31/01/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0042 - Plantations diverses	340.01				
31/05/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0170 - Plantation Bégonias	396.27				
31/10/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0400 - Plantations diverses	703.61	75 / 10000.00	366 / 366	12.48	12.48
13/12/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0427 - Plantation Grès de fontenoille	224.33				
	1 664.22				
<b>61064 - AUTRE ENTRETIEN PARKINGS, CHEMINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS</b>	<b>3 282.90</b>	75 / 10000.00	366 / 366	24.62	24.62
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0127 - Application antimosse esplanade	1 696.00				
31/05/2020 - AGRO-JARDINS - BFR-2020-0170 - Grillage & barbelé	60.50				
07/09/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0307 - Divers entretien esplanade	1 526.40	75 / 10000.00	366 / 366	24.62	24.62
	3 282.90				
<b>61065 - TRAVAUX DE RÉNOVATION PARKINGS, CHEMINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS</b>	<b>245.92</b>	3 / 540.00	366 / 366	1.37	1.37
17/12/2020 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2020-0447 - Déblocage boitier à clés	245.92				
	245.92				
<b>610732 - ENTRETIEN TOITS QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>2 571.56</b>	75 / 10000.00	366 / 366	19.29	19.29
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0128 - Entretien toiture	689.00				
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0129 - Entretien toiture	689.00				
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0130 - Entretien toiture	508.80	75 / 10000.00	366 / 366	19.29	19.29
23/07/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0232 - Réparation membrane d'étanchéité	684.76				
	2 571.56				
<b>610764 - TRAVAUX D'ENTRETIEN HALL, CAGES D'ESCALIERS, COULOIRS QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>593.60</b>	75 / 10000.00	366 / 366	4.45	4.45
30/11/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0412 - Réparation mur/peinture couloir caves	593.60				
	593.60				
<b>610766 - TRAVAUX D'ENTRETIEN HALL, CAGES D'ESCALIERS, COULOIRS QUOTITÉS BLOC B (9) 4L</b>	<b>2 215.40</b>	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
10/02/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0045 - Réglage porte niveau accès garage	100.70				
31/08/2020 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2020-0276 - Réparation ferme-portes	212.00				
20/10/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0373 - Réparation mur/peinture é enlèvement portillon	784.40	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
31/10/2020 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2020-0369 - Réparation porte & remplacement cylindre	270.30				
30/11/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0412 - Fermeture ouverture & placement carrelage/robinet	402.80				
30/11/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0413 - Fermeture trou niveau entrée parlophone	445.20	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
	2 215.40				
<b>610951 - FRAIS DIVERS PROPRIÉTAIRES QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>6 257.54</b>	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
08/01/2020 - MEDIA MARKT - BFR-2020-0006 - Clés USB visualisation caméra	114.95				
18/03/2020 - MANUTAN SA - BFR-2020-0104 - Fourniture boîte aux lettres concierges	110.29				
01/04/2020 - IMMO-PLAQUETTES SPRL - BFR-2020-0109 - Plaquettes informative concierges/syndic	106.70	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
27/05/2020 - VAN EYCK - BFR-2020-0154 - Fourniture lance d'arrosage	136.50				
28/05/2020 - PORTOMATIC - BFR-2020-0158 - Remplacement porte de garage	18 009.40				
10/08/2020 - COOLBLUE N.V - BFR-2020-0255 - Fourniture ordinateurs & imprimantes conciergeries	1 752.08	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
14/09/2020 - FORGE SPRL - BFR-2020-0298 - Fourniture clés	3 252.38				
14/10/2020 - PORTOMATIC - BFR-2020-0352 - Télécommandes	847.00				
09/11/2020 - FORGE SPRL - BFR-2020-0396 - Fourniture clés	1 265.07	72 / 3965.00	366 / 366	40.23	40.23
17/12/2020 - Remboursement nettoyage conciergerie	60.00				
31/12/2020 - Prélèvement frais conciergerie 2019	-17 796.15				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
31/12/2020 - Fourniture télécommande(s)	- 675.00				
31/12/2020 - Fourniture clé(s)	- 925.00				
31/12/2020 - Prélèvement frais conciergerie 2020	-60.00				
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	59.02				
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	0.30				
	<b>6 257.54</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>46.93</b>	<b>0.00</b>
<b>610953 - FRAIS DIVERS QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>1 748.76</b>				
17/05/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0142 - Fourniture masques	62.98				
23/05/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0148 - Fourniture gants	18.98				
28/05/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0173 - Fourniture masques	125.96				
17/07/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0214 - Fourniture gants/sacs aspirateur/pistolet multijet	41.66				
03/12/2020 - VERHAGEN LEIDEN - BFR-2020-0459 - Réparation batteries tracteur poubelles	868.18				
12/12/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0444 - Sapins de Noël 2020	381.00				
18/12/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0426 - Etrences 2020	250.00				
	<b>1 748.76</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>13.11</b>	<b>13.11</b>
<b>61101 - EXTINCTEURS D'INCENDIE 1L</b>	<b>322.12</b>				
08/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0344 - Placement extincteurs	322.12				
	<b>322.12</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>2.42</b>	<b>0.00</b>
<b>61105 - TRAVAUX PRÉVENTION INCENDIE</b>	<b>4 182.37</b>				
08/05/2020 - SICLI - BFR-2020-0138 - Travaux de rénovation dévidoir/lance/robinet	4 182.37				
	<b>4 182.37</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>31.36</b>	<b>0.00</b>
<b>61107 - SIGNALISATION DE SÉCURITÉ &amp; ÉCLAIRAGE 1L</b>	<b>315.16</b>				
23/10/2020 - M.E.P.I - BFR-2020-0359 - Installation éclairage de secours	315.16				
	<b>315.16</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>2.36</b>	<b>0.00</b>
<b>61112 - TRAVAUX RÉPARATION ASCENSEURS 1L</b>	<b>2 120.00</b>				
21/08/2020 - KONE BELGIUM - BFR-2020-0278 - Placement boîtiers rouge (placement clés d'accès salle des machines)	2 120.00				
	<b>2 120.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>15.90</b>	<b>0.00</b>
<b>61122 - TRAVAUX INSTALLATIONS ÉLECTRIQUE 1L</b>	<b>545.90</b>				
05/02/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0030 - Contrôle coffrets prémisses aux normes Electrottest	545.90				
	<b>545.90</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>4.09</b>	<b>0.00</b>
<b>611222 - TRAVAUX INSTALLATIONS ÉLECTRIQUE 4L</b>	<b>436.12</b>				
12/02/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0040 - Aménagement électricité locaux technique	436.12				
	<b>436.12</b>	72 / 3965.00	366 / 366	<b>7.92</b>	<b>0.00</b>
<b>61128 - TRAVAUX VIDÉOSURVEILLANCE</b>	<b>1 188.95</b>				
10/04/2020 - SYLECTRAL - BFR-2020-0108 - Réalisation câble & installation wi-fi	1 188.95				
	<b>1 188.95</b>	3 / 540.00	366 / 366	<b>6.61</b>	<b>0.00</b>
<b>61135 - TRAVAUX CONDUITES DE CHAUFFAGE 1L</b>	<b>36 543.50</b>				
18/03/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0125 - Fourniture Uranus	7 550.38				
18/06/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0201 - Inventaire amiante	2 382.88				
15/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0269 - Fourniture pompe doseuse	1 562.44				
01/10/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0358 - Remplacement vannes général & placement conduites	7 069.14				
06/11/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0422 - Placement vase d'expansion chauffage	17 978.66				
	<b>36 543.50</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>274.07</b>	<b>0.00</b>
<b>61137 - TRAVAUX ÉVACUATION ÉGOÛTS 1L</b>	<b>4 121.28</b>				
15/02/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0069 - Recherche et réparation fuite wc salle de réunion	540.60				
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0131 - Réparation décharges & placement section pvc	1 336.66				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0133 - Remplacement avaloir	1 356.80	75 / 10000.00	366 / 366	30.91	0.00
20/08/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0271 - Modification conduite	887.22				
	4 121.28				
<b>61158 - INVESTISSEMENT AUTRES</b>	<b>6 861.69</b>	75 / 10000.00	366 / 366	51.46	0.00
31/08/2020 - IGEPA - BFR-2020-0336 - Autolaveuse Numatic	6 861.69				
	6 861.69				
<b>61163 - TRAVAUX PARKINGS &amp; CHEMINS 1L</b>	<b>1 194.62</b>	75 / 10000.00	366 / 366	8.96	0.00
31/03/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0091 - Placement profils alu & réparation dalle	579.82				
30/05/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0156 - Remplacement dalle cassée niveau esplanade	614.80				
	1 194.62				
<b>61171 - TRAVAUX ENTRETIEN FAÇADES 1L</b>	<b>16 043.10</b>	75 / 10000.00	366 / 366	120.32	0.00
30/10/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0377 - Mise en sécurité dalle bandeau sortie garage	109.18				
30/11/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0419 - Travaux dalle de bandeau	5 969.92				
30/11/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0420 - Travaux dalle de bandeau	5 936.00				
20/12/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0439 - Travaux dalles de bandeaux entrée garages & conciergerie	4 028.00				
	16 043.10				
<b>61172 - TRAVAUX ENTRETIEN TERRASSES 1L</b>	<b>12 533.44</b>	75 / 10000.00	366 / 366	94.00	0.00
30/04/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0132 - Réparation garde-corps	3 789.50				
30/05/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0155 - Refixation mécanique & pose joint plexi	273.48				
30/05/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0157 - Réparation ciel terrasse	720.80				
30/06/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0217 - Remplacement dalle bandeau terrasse	4 017.40				
23/07/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0231 - Réfection ciel de terrasse	1 134.20				
31/08/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0281 - Sondage bandeau terrasse avec évacuation gravats	482.30				
30/11/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0418 - Remplacement joints garde-corps/réalisation caisson & trappe	1 235.96				
20/12/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0441 - Réparation vitrage séparation terrasse	879.80				
	12 533.44				
<b>61173 - TRAVAUX TOITURE 1L</b>	<b>341.32</b>	75 / 10000.00	366 / 366	2.56	0.00
20/12/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0440 - Réparation membrane étanchéité toiture	341.32				
	341.32				
<b>61176 - TRAVAUX D'ENTRETIEN HALL, CAGE D'ESCALIER</b>	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
24/11/2020 - VANDENABEELE RUDY - BFR-2020-0411 - Remplacement cylindre conciergerie	286.20				
31/12/2020 - Prélèvement frais conciergerie 2020	- 286.20				
	0.00				
<b>612001 - REDEVANCE FIXE ET CONSOMMATION QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>5 243.64</b>	75 / 10000.00	366 / 366	39.32	39.32
03/02/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0034 - Décompte eau 102m³	5 735.91				
03/02/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0034 - Décompte eau 1410m³	5 735.91				
01/04/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0102 - Décompte eau 1457m³	6 015.05				
19/06/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0184 - Décompte eau 1457m³	-6 015.05				
19/06/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0185 - Décompte eau 1410m³	-5 735.91				
19/06/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0186 - Décompte eau 1410m³	5 938.70				
19/06/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0187 - Décompte eau 1457m³	6 015.05				
25/06/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0189 - Décompte eau 3703m³	19 606.98				
18/09/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0314 - Décompte eau 2743m³	11 177.14				
28/10/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0370 - Décompte eau 1395m³	5 716.89				
02/12/2020 - VIVAQUA - BFR-2020-0415 - Décompte eau 874m³	3 402.75				
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	-52 349.78				
	5 243.64				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
<b>61203 - AUTRES FOURNITURES POUR ADOUCISSEUR D'EAU</b>	<b>2 817.84</b>				
06/02/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0469 - Fourniture sel adoucisseur	1 455.56				
19/09/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0309 - Produit pour adoucisseur d'eau	-1 678.86				
19/09/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0310 - Produit pour adoucisseur d'eau	1 585.58				
10/10/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0355 - Fourniture sel adoucisseur	1 455.56				
	<b>2 817.84</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>21.14</b>	<b>21.14</b>
<b>61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES</b>	<b>14 071.66</b>				
14/01/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0014 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/01/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0015 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/01/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0016 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
16/02/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0052 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
16/02/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0053 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
16/02/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0055 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
15/03/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0079 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
15/03/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0080 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
15/03/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0081 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/04/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0115 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
14/04/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0116 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/04/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0117 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/05/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0144 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/05/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0145 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
14/05/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0146 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/06/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0180 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
14/06/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0181 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/06/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0182 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/07/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0224 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/07/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0226 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/07/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0227 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
16/08/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0259 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
16/08/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0260 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
16/08/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0261 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/09/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0317 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/09/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0318 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
14/09/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0319 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
14/10/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0346 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
14/10/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0347 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
14/10/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0349 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
15/11/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0393 - Electricité: facture intermédiaire	843.00				
15/11/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0394 - Electricité: facture intermédiaire	745.00				
15/11/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0395 - Electricité: facture intermédiaire	363.00				
22/11/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0399 - Décompte électricité 14.11.2019-19.11.2020	1 483.69				
22/11/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0401 - Décompte électricité 14.11.2019-19.11.2020	-1 171.05				
22/11/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0402 - Décompte électricité 14.11.2019-19.11.2020	- 277.34				



Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
14/12/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0429 - Electricité: facture intermédiaire	615.00	75 / 10000.00	366 / 366	<b>105.54</b>	<b>105.54</b>
14/12/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0430 - Electricité: facture intermédiaire	920.00				
14/12/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0431 - Electricité: facture intermédiaire	321.00				
31/12/2020 - Décompte chauffage & eau 2020	-9 381.10				
01/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0460 - Electricité: facture intermédiaire	24.15				
01/02/2021 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0461 - Electricité: facture intermédiaire	76.31				
	<b>14 071.66</b>				
<b>61213 - AUTRES</b>	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
31/12/2020 - Prélèvement frais conciergerie 2020	- 568.63				
13/01/2021 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0454 - Electricité conciergerie 09.12.2020-30.12.2020	65.79				
13/01/2021 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0455 - Frais d'électricité conciergerie	502.84				
	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>612501 - AUTRES FOURNITURES QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>0.00</b>				
15/01/2020 - IMMO-PLAQUETTES SPRL - BFR-2020-0008 - Plaquettes nominatives conciergerie	50.31				
31/12/2020 - Prélèvement frais conciergerie 2020	-50.31				
	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>61300 - HONORAIRES SYNDICS</b>	<b>44 535.48</b>				
01/01/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0005 - Janvier	3 711.29				
01/02/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0024 - Février	3 711.29				
01/03/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0058 - Mars	3 711.29				
01/04/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0088 - Avril	3 711.29				
01/05/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0121 - Mai	3 711.29				
01/06/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0152 - Juin	3 711.29				
01/07/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0175 - Juillet	3 711.29				
01/08/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0230 - Août	3 711.29				
01/09/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0282 - Septembre	3 711.29				
01/10/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0324 - Octobre	3 711.29				
01/11/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0361 - Novembre	3 711.29				
01/12/2020 - BVH SRL-BV - BFR-2020-0403 - Décembre	3 711.29				
	<b>44 535.48</b>				
<b>61301 - HONORAIRES AVOCATS</b>	<b>-3 229.61</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>-24.22</b>	<b>0.00</b>
19/01/2020 - MAÎTRE DIENST - BFR-2020-0010 - Honoraires dossier acp/De Galard de Bearn	196.32				
19/01/2020 - Rétrocession dossier acp/de Galard	-2 020.88				
15/09/2020 - CEW & PARTNERS - BFR-2020-0303 - Honoraires dossier acp/Grégoire	952.88				
03/12/2020 - CEW & PARTNERS - BFR-2020-0414 - Honoraires dossier chambres de bonnes	1 633.50				
28/12/2020 - CEW & PARTNERS - BFR-2020-0445 - Honoraires dossier Bernardes Dos Santos	1 709.12				
28/12/2020 - CEW & PARTNERS - BFR-2020-0446 - Honoraires dossier Grégoire	544.50				
31/12/2020 - Prélèvement frais avocats & huissiers 2020	-4 840.00				
31/12/2020 - Fonds dossier avocats	-1 405.05				
	<b>-3 229.61</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>61305 - AUTRES HONORAIRES</b>	<b>0.00</b>				
25/08/2020 - HUISSIER JACQUES LAMBERT - BFR-2020-0266 - Frais de citation acp/GREGOIRE	610.00				
10/09/2020 - Frais huissier acp/Gregoire	-94.69				
03/11/2020 - HUISSIER JACQUES LAMBERT - BFR-2020-0372 - Frais de signification acp/Bernardes Dos Santos	375.00				
27/11/2020 - HUISSIER JACQUES LAMBERT - BFR-2020-0410 - Solde frais de signification acp/Bernardes Dos Santos	10.27				
31/12/2020 - Prélèvement frais avocats & huissiers 2020	- 900.58				
	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
<b>61400 - ASSURANCE INCENDIE</b>	<b>31 734.92</b>				
20/12/2019 - CONCORDIA - BFR-2020-0001 - Assurance incendie 1er trimestre	7 933.73				
23/03/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0084 - Assurance incendie 2ème trimestre	7 933.73				
02/07/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0176 - Assurance incendie 3ème trimestre	7 933.73				
18/09/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0312 - Assurance incendie 4ème trimestre	7 933.73				
	<b>31 734.92</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>238.01</b>	<b>0.00</b>
<b>61420 - ASSURANCE ACCIDENTS DU TRAVAIL</b>	<b>1 054.99</b>				
20/12/2019 - CONCORDIA - BFR-2020-0002 - Assurance accidents de travail 1er trimestre	339.93				
23/03/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0085 - Assurance accidents de travail 2ème trimestre	339.93				
06/05/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0438 - Assurance accidents de travail	- 304.73				
02/07/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0177 - Assurance accidents de travail 3ème trimestre	339.93				
18/09/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0386 - Assurance accidents de travail 4ème trimestre	339.93				
	<b>1 054.99</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>7.92</b>	<b>0.00</b>
<b>61440 - ASSURANCE MEMBRES DU CONSEIL INTERNE ET COMMISSAIRE AUX COMPTES</b>	<b>593.44</b>				
20/12/2019 - CONCORDIA - BFR-2020-0003 - Assurance conseil de copropriété 1er trimestre	148.36				
23/03/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0086 - Assurance conseil de copropriété 2ème trimestre	148.36				
02/07/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0178 - Assurance conseil de copropriété 3ème trimestre	148.36				
18/09/2020 - CONCORDIA - BFR-2020-0313 - Assurance conseil de copropriété 4ème trimestre	148.36				
	<b>593.44</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>4.45</b>	<b>0.00</b>
<b>614800 - LITIGE FONCIA - TREVI - COPROPRIÉTÉ</b>	<b>- 397.16</b>				
10/05/2020 - SUB CITY - BFR-2020-0141 - Sinistre I04	544.50				
05/06/2020 - DOMOTIQUE HEROES SPRL - BFR-2020-0163 - Sinistre I05	241.68				
10/07/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0221 - Sinistre colonne H	1 108.76				
07/09/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0305 - Sinistre H3	487.60				
07/09/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0306 - Sinistre I07-I05	773.80				
10/12/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0467 - Sinistre RIP-P01	694.30				
09/02/2021 - AG INSURANCE - BFR-2020-0463 - Bonus Modulis assurance du bâtiment 2020	-4 247.80				
	<b>- 397.16</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>-2.98</b>	<b>0.00</b>
<b>614801 - SINISTRE</b>	<b>261.74</b>				
21/01/2020 - Sinistre CHB23-CHB29	-2 231.81				
28/01/2020 - Sinistre CHB23-CHB29	1 199.55				
28/01/2020 - Sinistre CHB23-CHB29	1 294.00				
	<b>261.74</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>1.96</b>	<b>0.00</b>
<b>614802 - SINISTRE</b>	<b>0.00</b>				
01/01/2020 - SinistreQ07	-1 280.00				
20/02/2020 - Sinistre Q07	1 197.80				
20/02/2020 - Sinistre Q07	150.00				
30/03/2020 - Sinistre Q07	-67.80				
	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>614803 - SINISTRE</b>	<b>- 263.53</b>				
01/01/2020 - Sinistre M03-M04	270.06				
20/03/2020 - Sinistre M03-M04	-3 051.59				
02/04/2020 - Sinistre M03-M04	508.00				
02/04/2020 - Sinistre M03-M04	2 010.00				
	<b>- 263.53</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>-1.98</b>	<b>0.00</b>
<b>614804 - SINISTRE</b>	<b>263.51</b>				
11/05/2020 - Sinistre RMO	2 945.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
16/07/2020 - Sinistre RMO	- 176.70	75 / 10000.00	366 / 366	1.98	0.00
16/07/2020 - Sinistre RMO	-2 681.49				
20/08/2020 - Sinistre RMO	176.70				
	<b>263.51</b>				
<b>614805 - SINISTRE</b>	<b>110.13</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.82	0.00
05/08/2020 - Sinistre SSJ-RJ	-2 114.71				
04/09/2020 - Sinistre SSJ-RJ	1 960.00				
05/10/2020 - Sinistre SSJ-RJ	264.84				
	<b>110.13</b>				
<b>614806 - SINISTRE</b>	<b>901.44</b>	75 / 10000.00	366 / 366	6.76	0.00
10/02/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0044 - Sinistre H03-I03-I02	911.60				
12/02/2020 - SANI-MAURI SPRL - BFR-2020-0068 - Sinistre H03-I03-I02	1 986.44				
26/06/2020 - Sinistre H03-I03-I02	-2 102.60				
07/07/2020 - Sinistre H03-I03-I02	- 911.60	75 / 10000.00	366 / 366	6.76	0.00
08/07/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0215 - Sinistre H03-I03-I02	614.80				
20/10/2020 - TIMIS CONSTRUCT - BFR-2020-0374 - Sinistre H03-I03-I02	402.80				
	<b>901.44</b>				
<b>614807 - SINISTRE</b>	<b>0.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
01/01/2020 - Sinistre L02	2 422.10				
04/10/2020 - CONCEPT AVENUE - BFR-2020-0375 - Sinistre L02	- 922.20				
05/10/2020 - Sinistre L02	-1 151.56				
29/10/2020 - Sinistre L02	- 263.44	75 / 10000.00	366 / 366	0.00	0.00
24/11/2020 - Sinistre L02	-84.90				
	<b>0.00</b>				
<b>614808 - SINISTRE</b>	<b>-3 312.42</b>	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
14/05/2020 - DEONERO - BFR-2020-0151 - Sinistre colonne P	450.94				
10/12/2020 - Sinistre colonne P	-3 763.36				
	<b>-3 312.42</b>				
<b>61500 - TÉLÉPHONE - INTERNET - GSM</b>	<b>1 200.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
11/01/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0011 - Téléphone	4.95				
11/01/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0012 - Téléphone	8.00				
07/02/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0022 - Forfait téléphone janvier	50.00				
07/02/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0023 - Forfait téléphone janvier	50.00	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
07/02/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0025 - Forfait téléphone février	50.00				
07/02/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0026 - Forfait téléphone février	50.00				
11/02/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0050 - Téléphone	4.95				
11/02/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0051 - Téléphone	8.00	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
02/03/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0060 - Forfait téléphone mars	50.00				
02/03/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0061 - Forfait téléphone mars	50.00				
09/03/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0077 - Téléphone	8.00				
09/03/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0078 - Téléphone	4.95	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
03/04/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0089 - Forfait téléphone avril	50.00				
03/04/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0090 - Forfait téléphone avril	50.00				
08/04/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0112 - Forfait téléphone	4.95				
08/04/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0113 - Forfait téléphone	8.00	75 / 10000.00	366 / 366	-24.84	0.00
04/05/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0122 - Forfait téléphone mai	50.00				
04/05/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0123 - Forfait téléphone mai	50.00				
08/05/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0243 - Forfait téléphone	4.95				
08/05/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0246 - Forfait téléphone	8.00				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
08/06/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0244 - Forfait téléphone	4.95				
08/06/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0247 - Forfait téléphone	8.00				
30/06/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0210 - Forfait téléphone juin	50.00				
30/06/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0211 - Forfait téléphone juin	50.00				
08/07/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0245 - Forfait téléphone	4.95				
08/07/2020 - PROXIMUS - BFR-2020-0248 - Forfait téléphone	8.00				
16/07/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0212 - Forfait téléphone juillet	50.00				
16/07/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0213 - Forfait téléphone juillet	50.00				
06/08/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0249 - Forfait téléphone août	50.00				
06/08/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0250 - Forfait téléphone août	50.00				
10/09/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0292 - Forfait téléphone septembre	50.00				
10/09/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0293 - Forfait téléphone septembre	50.00				
31/10/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0363 - Forfait téléphone octobre	50.00				
31/10/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0364 - Forfait téléphone octobre	50.00				
01/11/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0365 - Forfait téléphone novembre	50.00				
01/11/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0366 - Forfait téléphone novembre	50.00				
31/12/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0436 - Forfait téléphone décembre	50.00				
31/12/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0437 - Forfait téléphone décembre	50.00				
31/12/2020 - MOUV.INTERNE BEWERKING - BFR-2020-0456 - Annulation forfaits téléphone janvier à juillet	-90.65				
	<b>1 200.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>9.00</b>	<b>9.00</b>
<b>615302 - GAZ QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>455.85</b>				
14/01/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0013 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
16/02/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0054 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
15/03/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0082 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/04/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0118 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/05/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0147 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/06/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0179 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/07/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0225 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
16/08/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0258 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/09/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0320 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/10/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0348 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
15/11/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0392 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
14/12/2020 - ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0432 - Gaz : facture intermédiaire	40.00				
23/12/2020 - OLD ENGIE ELECTRABEL - BFR-2020-0435 - Décompte gaz 14.11.2019-14.12.2020	-24.15				
	<b>455.85</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>3.42</b>	<b>3.42</b>
<b>615802 - TRAVAUX CONCIERGERIE QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>158.65</b>				
23/01/2020 - IDEWE - BFR-2020-0018 - Surveillance médicale	308.02				
23/01/2020 - IDEWE - BFR-2020-0019 - Surveillance médicale	-72.69				
06/02/2020 - IDEWE - BFR-2020-0047 - Surveillance médicale	267.96				
06/02/2020 - IDEWE - BFR-2020-0048 - Surveillance médicale	- 308.02				
02/03/2021 - IDEWE - BFR-2020-0470 - Surveillance médicale	-36.62				
	<b>158.65</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>1.19</b>	<b>1.19</b>
<b>61610 - UTILISATION SALLES DE RÉUNION</b>	<b>840.00</b>				
09/09/2020 - LE CCU - BFR-2020-0304 - Location salle AG 19.10.2020	620.00				
21/09/2020 - ASBL LA FERME ROSE - BFR-2020-0311 - Location salle AG 25.09.2020	120.00				
07/10/2020 - ONS HUIS - BFR-2020-0337 - Location salle AG 01.10.2020	100.00				
	<b>840.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	<b>6.30</b>	<b>0.00</b>

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
<b>62000 - RÉMUNÉRATIONS ET AVANTAGES SOCIAUX DIRECTS</b>	<b>73 208.90</b>				
21/01/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0020 - Salaire 01/2020	1 446.09				
21/01/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0021 - Salaire 01/2020	1 389.38				
31/01/2020 - ACERTA - BFR-2020-0036 - Frais administratifs & entraide judiciaire janvier	91.24				
03/02/2020 - ACERTA - BFR-2020-0037 - Cotisations ONSS janvier	1 734.10				
03/02/2020 - ACERTA - BFR-2020-0038 - Précompte professionnel janvier	197.30				
20/02/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0056 - Salaire 02/2020	1 446.09				
20/02/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0057 - Salaire 02/2020	1 389.38				
29/02/2020 - ACERTA - BFR-2020-0070 - Frais administratifs & entraide judiciaire février	263.06				
02/03/2020 - ACERTA - BFR-2020-0071 - Cotisation ONSS février	1 792.64				
02/03/2020 - ACERTA - BFR-2020-0072 - Précompte professionnel février	197.30				
23/03/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0093 - Salaire 03/2020	1 455.83				
23/03/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0094 - Salaire 03/2020	1 352.70				
31/03/2020 - ACERTA - BFR-2020-0095 - Frais administratifs & entraide judiciaire mars	91.24				
31/03/2020 - DEKOC - BFR-2020-0100 - Remplacement concierge du 05/03/20 au 30/03/20	656.01				
31/03/2020 - DEKOC - BFR-2020-0101 - Remplacement concierge du 05/03/20 au 30/03/20	1 630.02				
01/04/2020 - ACERTA - BFR-2020-0096 - Cotisation ONSS mars	1 621.61				
01/04/2020 - ACERTA - BFR-2020-0097 - Provision ONSS avril	1 568.93				
01/04/2020 - ACERTA - BFR-2020-0098 - Cotisation ONSS vacances ouvriers	4 900.85				
01/04/2020 - ACERTA - BFR-2020-0099 - Précompte professionnel mars	156.49				
20/04/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0119 - Salaire 04/2020	1 455.83				
20/04/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0120 - Salaire 04/2020	1 020.48				
30/04/2020 - ACERTA - BFR-2020-0136 - Frais administratif & entraide judiciaire avril	174.48				
04/05/2020 - ACERTA - BFR-2020-0134 - Précompte professionnel mars & avril	132.52				
04/05/2020 - ACERTA - BFR-2020-0135 - Provision ONSS mai	1 568.93				
20/05/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0149 - Salaire 05/2020	1 455.83				
20/05/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0150 - Salaire 05/2020	1 399.12				
31/05/2020 - ACERTA - BFR-2020-0165 - Frais administratifs & entraide judiciaire mai	91.70				
02/06/2020 - ACERTA - BFR-2020-0166 - Provision ONSS juin	1 307.44				
02/06/2020 - ACERTA - BFR-2020-0167 - Précompte professionnel mai	202.10				
10/06/2020 - ACERTA - BFR-2020-0174 - Rectification ONSS mars	- 262.33				
19/06/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0190 - Salaire 06/2020	1 455.83				
19/06/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0191 - Salaire 06/2020	1 399.12				
30/06/2020 - ACERTA - BFR-2020-0196 - Frais administratif & entraide judiciaire juin	91.70				
01/07/2020 - ACERTA - BFR-2020-0197 - Provision ONSS juillet	1 144.42				
01/07/2020 - ACERTA - BFR-2020-0198 - Précompte professionnel juin	202.10				
08/07/2020 - ACERTA - BFR-2020-0200 - Régularisation ONSS 2ème trimestre	949.80				
17/07/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0228 - Salaire 07/2020	953.53				
17/07/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0229 - Salaire 07/2020	1 354.12				
31/07/2020 - ACERTA - BFR-2020-0253 - Frais administratifs & entraide judiciaire juillet	92.20				
31/07/2020 - DEKOC - BFR-2020-0285 - Remplacement concierge du 20/07/20 au 31/07/20	905.56				
31/07/2020 - DEKOC - BFR-2020-0286 - Remplacement concierge du 20/07/20 au 31/07/20	364.45				
03/08/2020 - ACERTA - BFR-2020-0251 - Précompte professionnel juillet	160.74				
03/08/2020 - ACERTA - BFR-2020-0252 - Provision ONSS Août	1 144.42				
21/08/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0279 - Salaire 08/2020	1 455.83				
21/08/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0280 - Salaire 08/2020	490.73				
31/08/2020 - DEKOC - BFR-2020-0287 - Remplacement concierge du 10/08/20 au 28/08/20	546.68				
31/08/2020 - DEKOC - BFR-2020-0288 - Remplacement concierge du 10/08/20 au 28/08/20	1 358.35				
31/08/2020 - ACERTA - BFR-2020-0291 - Frais administratif & entraide judiciaire août	92.20				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
01/09/2020 - ACERTA - BFR-2020-0289 - Précompte professionnel août	131.36				
01/09/2020 - ACERTA - BFR-2020-0290 - Provision ONSS Septembre	953.68				
21/09/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0315 - Salaire 09/2020	1 370.23				
21/09/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0316 - Salaire 09/2020	1 354.12				
30/09/2020 - ACERTA - BFR-2020-0325 - Frais administratif & entraite judiciaire septembre	99.70				
30/09/2020 - DEKOC - BFR-2020-0328 - Remplacement concierge du 15/09/20 au 30/09/20	1 388.49				
30/09/2020 - DEKOC - BFR-2020-0329 - Remplacement concierge du 14/09/20 au 30/09/20	473.79				
01/10/2020 - ACERTA - BFR-2020-0326 - Précompte professionnel septembre	172.95				
01/10/2020 - ACERTA - BFR-2020-0327 - Provision ONSS Octobre	1 554.52				
08/10/2020 - ACERTA - BFR-2020-0339 - Régularisation cotisation ONSS 3ème trim	652.16				
23/10/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0367 - Salaire 10/2020	1 141.10				
23/10/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0368 - Salaire 10/2020	1 354.12				
31/10/2020 - ACERTA - BFR-2020-0380 - Frais administratif & entraite judiciaire octobre	100.21				
31/10/2020 - DEKOC - BFR-2020-0397 - Remplacement concierge 01/10/2020-02/10/2020	213.61				
31/10/2020 - DEKOC - BFR-2020-0398 - Remplacement concierge 01/10/2020-02/10/2020	72.89				
02/11/2020 - ACERTA - BFR-2020-0378 - Précompte professionnel octobre	160.74				
02/11/2020 - ACERTA - BFR-2020-0379 - Provision ONSS novembre	1 813.61				
20/11/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0408 - Salaire 11/2020	1 455.83				
20/11/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0409 - Salaire 11/2020	1 106.65				
30/11/2020 - ACERTA - BFR-2020-0404 - Frais administratif & entraite judiciaire novembre	118.36				
01/12/2020 - ACERTA - BFR-2020-0405 - Précompte professionnel novembre	133.25				
01/12/2020 - ACERTA - BFR-2020-0406 - Provision ONSS décembre	777.26				
21/12/2020 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0433 - Salaire 12/2020	907.07				
21/12/2020 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0434 - Salaire 12/2020	1 195.36				
31/12/2020 - ACERTA - BFR-2020-0442 - Frais administratifs & entraide judiciaire décembre	100.21				
31/12/2020 - DEKOC - BFR-2020-0449 - Remplacement concierge 24.11.2020-04.12.2020	815.01				
31/12/2020 - DEKOC - BFR-2020-0450 - Remplacement concierge 24.11.2020-04.12.2020 & 18.12.2020-31.12.2020	692.46				
31/12/2020 - DEKOC - BFR-2020-0451 - Remplacement concierge 18.12.2020-31.12.2020	905.56				
04/01/2021 - ACERTA - BFR-2020-0443 - Précompte professionnel décembre	69.85				
11/01/2021 - ACERTA - BFR-2020-0452 - Régularisation cotisation ONSS 4ème trim	427.20				
15/01/2021 - ACERTA - BFR-2020-0457 - Correction charges sociale 2020	89.01				
02/02/2021 - SODEXO - BFR-2020-0465 - Ecochèques	581.68				
19/04/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0478 - Correction salaire 2020	245.93				
19/04/2021 - FERREIRA LOPES ROSA MARIA - BFR-2020-0479 - Correction salaire 2020	586.99				
22/04/2021 - GOMES CHOTAS ANA - BFR-2020-0496 - Correction salaires 2018-2019	100.87				
28/04/2021 - ACERTA - BFR-2020-0480 - Rectification ONSS 1er trim 2018	66.67				
28/04/2021 - ACERTA - BFR-2020-0481 - Correction cotisation ONSS vacances ouvriers 2019	6.77				
03/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0495 - Correction Précompte professionnel 2018-2019-2020	709.67				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0482 - Rectification ONSS 2ème trimestre 2018	36.15				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0483 - Rectification ONSS 3ème trimestre 2018	24.61				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0484 - Rectification ONSS 4ème trimestre 2018	38.40				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0485 - Rectification ONSS 1er trimestre 2019	28.78				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0486 - Correction cotisation ONSS vacances ouvriers 2019	9.77				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0487 - Rectification ONSS 2ème trimestre 2019	38.62				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0488 - Rectification ONSS 3ème trimestre 2019	31.62				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0489 - Rectification ONSS 4ème trimestre 2019	37.64				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0490 - Rectification ONSS 1er trimestre 2020	601.76				

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0491 - Correction cotisation ONSS vacances ouvriers 2020	13.54	75 / 10000.00	366 / 366	549.06	549.06
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0492 - Rectification ONSS 2ème trimestre 2020	725.74				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0493 - Rectification ONSS 3ème trimestre 2020	721.46				
07/05/2021 - ACERTA - BFR-2020-0494 - Rectification ONSS 4ème trimestre 2020	713.73				
	<b>73 208.90</b>				
<b>64000 - TAXES ET REDEVANCES</b>	<b>1 582.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	11.86	0.00
26/02/2020 - BRUXELLES FISCALITÉ - BFR-2020-0065 - Taxe régionale sur installation 2020	1 582.00				
	<b>1 582.00</b>				
<b>65000 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES</b>	<b>407.85</b>	75 / 10000.00	366 / 366	3.06	0.00
01/01/2020 - Frais bancaire	30.37				
08/01/2020 - Frais bancaire	65.33				
07/04/2020 - Frais bancaire	95.33				
07/07/2020 - Frais bancaire	94.44				
09/07/2020 - Frais bancaire	5.25				
07/10/2020 - Frais bancaire	111.88				
09/10/2020 - Frais bancaire	5.25				
	<b>407.85</b>				
<b>65700 - CHARGES FINANCIÈRES DIVERSES</b>	<b>48.00</b>	75 / 10000.00	366 / 366	0.36	0.00
17/01/2020 - Frais de gestion crédit	12.00				
17/04/2020 - Frais de gestion crédit	12.00				
17/07/2020 - Frais de gestion crédit	12.00				
16/10/2020 - Frais de gestion crédit	12.00				
	<b>48.00</b>				
<b>690001 - EXTINCTEURS D'INCENDIE QUOTITÉS TOTALES 1L</b>	<b>491.90</b>	75 / 10000.00	366 / 366	3.69	3.69
16/09/2020 - SICLI - BFR-2020-0308 - Contrat d'entretien et location extincteurs	491.90				
	<b>491.90</b>				
<b>643000 - FRAIS PRIVATIFS</b>	<b>0.00</b>			0.00	0.00
	<b>0.00</b>				
<b>TOTAL</b>	<b>358 529.22</b>			<b>2 765.20</b>	<b>1 835.87</b>

### Fonds de réserve

Date	Désignation	Répartition	Montant total	Votre part
1600 - FONDS DE RÉSERVE TRAVAUX				
01/01/2020	Appel fonds de réserve (01/2020)	75/10000	20 000.00	150.00
01/01/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/01/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/01/2020	Financement travaux	75/10000	32 490.18	243.67
01/01/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	233.92
01/01/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	9.75
17/03/2020	Financement travaux	75/10000	32 515.91	243.86
17/03/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.11
17/03/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	9.75
01/04/2020	Appel fonds de réserve (04/2020)	75/10000	20 000.00	150.00
01/04/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/04/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/07/2020	Appel fonds de réserve (07/2020)	75/10000	20 000.00	150.00
01/07/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/07/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	6.00
01/07/2020	Financement travaux	75/10000	32 538.74	244.04
01/07/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.28
01/07/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	9.76
01/10/2020	Appel fonds de réserve (10/2020)	75/10000	20 000.00	150.00
01/10/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	144.00
01/10/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	6.00

Date	Désignation	Répartition	Montant total	Votre part
01/10/2020	Financement travaux	75/10000	32 536.46	244.02
01/10/2020	RH - LOGEMENT	72.00/10000	-	234.26
01/10/2020	xGR047 - EMPLACEMENT	3.00/10000	-	9.76
TOTAUX :		-	210 081.29	1 575.59





**Immo Gestion Syndic sprl**

Avenue De Fré, 229  
B-1180 BRUXELLES  
Email : info@igsyndic.be  
Num. IPI : 502.087  
Num. BCE : BE0507.740.065

**Date édition :** 27/11/2023

**Date échéance :** 27/12/2023

**Copropriété :** 11099 - ACP BRUGMANN FERME ROSE ARCHIVEE

**Numéro**  
**BCE :** **BE 0850.209.948**

**Période :** du 01/01/2020 au 31/12/2020

Mr &/ou Mme NEUVILLE - VANHAECHT Robert  
Avenue de la Ferme Rose 9/20  
1180 Bruxelles

**Détail des écritures en nos livres**

Opération	Date d'opération	Débit (€)	Crédit (€)
<b>Solde reporté</b>	01/01/2020	412.44	
<b>Avances / Appels de fonds</b>			
Provisions (P) (01/2020); Appel fonds de réserve (01/2020); Financement travaux;	27/01/2020		1 087.50
Provisions (P) (04/2020);	10/04/2020		1 422.21
Provisions (P) (04/2020);	12/05/2020		11.36
Financement travaux; Provisions (P) (04/2020); Appel fonds de réserve (04/2020);	12/05/2020		7.22
Provisions (P) (07/2020); Appel fonds de réserve (07/2020); Financement travaux;	28/07/2020		1 087.50
Provisions (P) (10/2020); Appel fonds de réserve (10/2020); Financement travaux;	27/10/2020		1 086.98
<b>Fonds de réserve</b>			
Financement travaux;	27/01/2020		59.25
Provisions (P) (01/2020); Appel fonds de réserve (01/2020); Financement travaux;	27/01/2020		334.42
Financement travaux; Provisions (P) (04/2020); Appel fonds de réserve (04/2020);	12/05/2020		393.86
Provisions (P) (07/2020); Appel fonds de réserve (07/2020); Financement travaux;	28/07/2020		394.04
Provisions (P) (10/2020); Appel fonds de réserve (10/2020); Financement travaux;	27/10/2020		394.02
<b>Autres Mouvements</b>			
	07/04/2020		59.25
Décompte chauffage & eau 2020(OD)	31/12/2020	2 064.28	
<b>Répartition charges exercice Exercice 2020</b>	31/12/2020	4 340.79	
<b>Totaux :-</b>		<b>6 817.51</b>	<b>6 337.61</b>
<b>SOLDE (€) :-</b>		<b>- 479.90</b>	

Veuillez virer votre solde débiteur de **479.9 €** dans les 30 jours sur le compte de la copropriété :

**{{coprop\_banque\_default}} {{coprop\_compte\_default}}**

avec pour mention votre référence client : **+++456/3939/35013+++**